



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 2.2.2023	
Vyřazeno dne:	Vyřazil:
4.1.2023	[Signature]



CRDUX00K4FI0

DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ

sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0374/22-3/Kom

V Plzni dne 16. ledna 2023

Č. j.: DUCR-3308/23/Kom

Telefon: +420 602 668 916

Oprávněná úřední osoba: Kostelná Miroslava Ing.

E-mail: kostelna@ducr.cz

ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

v y d á v á

na základě výsledku provedeního stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

"T ř e š ť O N o p r a v a "

Stavebník:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26/, 61143 Brno, IČO:70994234

Stavba je členěna na:

SO-01.01.01 Třešť ON oprava

PS-01.01.01 Orientační systém

PS-01.01.02 Informační systém

PS-01.01.03 Slaboproudé rozvody

PS-01.01.04 Jednotný čas + rozhlas

PS-01.01.05 Vnitřní a vnější vybavení

Umístění stavby:

na pozemcích parc. č. st. 4593, 4592/5 a 2534 v k.ú. Třešť

Stručný popis stavby:

Stavba je třípodlažní budova s levou a pravou jednopodlažní přístavbou. Hlavní část objektu slouží jako VB, ve 2. a 3. NP se nachází byty (nejsou předmětem řešení této PD). V levé přístavbě jsou umístěna veřejná WC, sklady a kotelná, v pravé přístavbě jen sklady bez vytápění.

Pro provedení stavby stanoví Dražní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Dražním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Dražního úřadu.

2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů, (pro stavby projektované před 18.11.2009), pro stavby projektované po 18.11.2009 ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
10. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
11. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
12. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
13. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
14. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
15. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.

16. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
17. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
18. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vleček o zahájení stavebních prací.
19. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
20. Stavebník dodrží podmínky stanovisek, závazných stanovisek, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů:
 - Magistrátu města Jihlava, odboru životního prostředí, č.j. MMJ/OŽP/159954/2022-NoS ze dne 19.10.2022,
 - Krajské hygienické stanice kraje Vysočina, č.j. KHSV/23473/2022/JI/HP/Hoc ze dne 27.9.2022.
21. Stavebník dodrží podmínky vyjádření účastníků řízení:
 - CETIN a.s., č.j. 773834/22 ze dne 13.9.2022,
 - GasNet, s.r.o., č.j. 5002688230 ze dne 13.9.2022,
 - České dráhy, a.s., č.j. 3313/22-RSMBRNO ze dne 24.10.2022,
 - EG.D, a.s., č.j. D8626-27071875 ze dne 10.10.2022,
 - Technické služby Třešť, spol. s r.o., č.j. Vyj.39/02/22 ze dne 28.11.2022.
22. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
23. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu **12 měsíců**.
24. Před uvedením stavby do provozu je třeba Drážnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30.dubna 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.
25. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
26. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
27. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.1.2025**.

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26/, 61143 Brno, IČO:70994234 zastoupená společností ERPLAN s.r.o., U Borové 69/, 58001 Havlíčkův Brod, IČO:08082308
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 61143 Brno, IČO:70994226
- Technické služby Třešť, spol. s r.o., Nádražní 851/30, 58901 Třešť, IČO:25585070
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, IČO:04084063
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno, IČO:27935311
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno, IČO:28085400

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26/, 61143 Brno, IČO:70994234 podal dne 9. prosince 2022 žádost o stavební povolení. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán Městským úřadem Třešť, odborem stavební úřad, č.j. TREST 5874/2022 ze dne 17.10.2022. Drážní úřad oznámil (oznámení č.j. DUCR-164/23/Kom ze dne 2.1.2023) účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 10 dnů od doručení uvedeného oznámení.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou ERPLAN s.r.o. (Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Milan Oplíštil, ČKAIT 0601626).

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



Ing. František Kuška
ředitel územního odboru Plzeň

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Jelikož se jedná o stavbu veřejně prospěšnou, realizovanou státem, stavebník je osvobozen od uhrazení správního poplatku podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26/, 61143 Brno zastoupená společností ERPLAN s.r.o., U Borové 69/, 58001 Havlíčkův Brod
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 61143 Brno
- Technické služby Třešť, spol. s r.o., Nádražní 851/30, 58901 Třešť
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno

Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, ÚO Jihlava, Sokolovská 2/, 58601 Jihlava 1
- Městský úřad Třešť, stavební odbor, Revoluční 20/1, 58914 Třešť
- Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 97/1, 58628 Jihlava

Spis

